

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov

Tyršova 1902, 256 16 Benešov

tel.: 317716450, fax: 317723671, e-mail: kp.benesov@cuzk.cz, ID dat. schránky: k3piejs

Číslo jednací:
RO-1/2018-201

Vyřizuje / linka:
Vondráčková Klára/ 317 716 481

Dne:
4.9.2018

Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov (dále jen „katastrální úřad“) v souladu s ustanovením § 35 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) provádí revizi obsahu katastru nemovitostí se skutečným stavem v terénu (dále jen „revize“). Činnosti katastrálního úřadu při revizi jsou upraveny v § 43 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Katastrální úřad na základě šetření v terénu a projednání s dotčenými orgány veřejné moci zjistil některé nesoulady u nemovitostí v katastrálním území **Borovnice**. Výsledky šetření jsou zaznamenány v přílohách protokolu o revizi, kde jsou jednotlivé nesoulady popsány.

Na základě výše uvedeného vás jako vlastníka nemovitosti/nemovitostí zveme k seznámení se s výsledky šetření a k projednání těchto zjištěných nesouladů a to

v pátek 21. září 2018 8:00 - 12:00 a 13:00 – 18:00

kteří se uskuteční v budově Obecního úřadu Borovnice, Borovnice 30, Čechtice 257 65.

Na místě budou přítomni pracovníci katastrálního úřadu, kteří jednotlivé nesoulady s vlastníky projednají a domluví způsob odstranění nesouladů. S sebou si vezměte doklad k ověření totožnosti. Vlastník může rovněž pověřit k projednání jinou osobu – v tom případě s sebou přineste plnou moc.

Nesoulady bude možné projednat i ve čtvrtek 27.září a to od 8:00 do 14:00 přímo na Katastrálním pracovišti v Benešově – 2.patro, kancelář č. 215.

Pokud se vám ani jeden z uvedených termínů nehodí, je možné po telefonické domluvě sjednat jiný termín – jednání by proběhlo na Katastrálním pracovišti v Benešově. Kontaktní osobou je Ing. Klára Vondráčková – tel. 317 716 481. Email – klara.vondrackova@cuzk.cz.

Katastrální úřad upozorňuje, že:

- Nepřítomnost vlastníka na projednání není překážkou pro provedení revize.
- U změny vyžadující doložení příslušnou listinou se s vlastníkem projedná způsob odstranění zjištěného nesouladu v údajích katastru. V případě, že změna vyžaduje doložení příslušnou listinou a listina není při revizi předložena, stanoví se lhůta, do kdy má být listina doložena.
- V případě marného uplynutí lhůty pro předložení listin pro vyznačení změny v katastru se založí záznam pro další řízení.

- **Informace o neodstraněných nesouladech zveřejní Úřad na svých internetových stránkách.**

NEPŘEHLÉDNĚTE:

- Za nesoulad se považuje např.:
 - evidování více spolusedících parcel téhož vlastníka, u kterých jsou evidovány shodné údaje (mimo výměr a parcelních čísel)
 - rozdílný druh pozemku v terénu a v evidenci KN (les/louka, zahrada/ostatní plocha,)Za nesoulad se nepovažuje, jedná-li se pouze o dočasnou změnu (např. orná půda je dočasně ponechána ladem apod.). **V takovém případě je ale pro zrušení nesouladu nutné vyjádření vlastníka.**
- Ve snaze vyjit vlastníkům vstříc (zejména těm s trvalým bydlištěm mimo obec), **nabízíme na požádání zaslání příloh protokolu o revizi se zjištěnými nesoulady.** V takovém případě je nutné zaslat žádost na email klara.vondrackova@cuzk.cz. V emailu uveďte jméno a příjmení vlastníka, datum narození, katastrální území a případně číslo listu vlastnictví.
Další postup k odstranění nesouladu bychom dojednali na základě vzájemné komunikace. V ideálním případě bychom tedy nesoulady mohli vyřešit předem a vlastník by se tudíž nemusel dostavit k projednání na úřad.

Katastrální úřad pro Středočeský kraj
Katastrální pracoviště Benešov

-14-

.....
Ing. Bc. Klára Vondráčková
Vedoucí oddělení aktualizace KN